



CITTA' DI BUSCA
PROVINCIA DI CUNEO

**DETERMINAZIONE
AREA TECNICA**

NUMERO 242 DEL 13/10/2008

OGGETTO:

Impegno di spesa per acquisto locale seminterrato sotto "Ex Scuole Elementari di Fr. San Defendente" - e affidamento incarico notaio per stipula atto di acquisto

L'anno duemilaotto addì tredici del mese di ottobre, in Busca,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 20-03-2008 relativa all'approvazione del Bilancio di Previsione anno 2008 e della relazione previsionale e programmatica;
- Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 6 del 10/01/2000 con la quale sono stati nominati i responsabili dei servizi comunali in base all'art. 19 del D.Lgs. n. 77 del 25/2/1995 modificato dal D.lgs 336/96 e sostituito dall'art. 177 del T.U. 267 del 18-08-2000;
- Richiamato l'art. 50 comma 10 del D.Lgs. 267/2000;
- Richiamati i decreti sindacali prot. n. 18797 del 10/12/2007 e prot. n.847/08-833/08-854/08-840/08-851/08 di nomina dei Responsabili degli uffici e servizi;
- Visto l'art. 183 del T.U. 267 del 18-08-2000;
- Visto lo statuto comunale ed i regolamenti;
- Visto il regolamento di funzionamento degli uffici comunali approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 143 del 16-06-1998 e ss.mm.ii.;
- Visto il Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione n. 12 del 26.02.1998;

Richiamata la delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 26.10.08 con la quale è stato approvato ed autorizzato l'acquisto del locale seminterrato, di proprietà della Parrocchia M.V.Assunta di Busca, quale parte del fabbricato in Frazione San Defendente, ex scuola elementare, catastalmente individuato al Fg. 24 P. 147 sub. 2 di cui il primo piano è già di proprietà di questo Comune con utilizzo di risorse riferibili all'intervento 2.01.05.01 voce 6130/5, Stabilendo che disponga, il responsabile dell'Ufficio Tecnico – Settore Urbanistica e Patrimonio, per ogni conseguente provvedimento e per la sottoscrizione dell'atto notarile d'acquisto

Dato atto che si deve incaricare un notaio per la stipula dell'atto, oltre all'assunzione dell'impegno di spesa per l'acquisto stesso

Visto il preventivo presentato dal Notaio Carlo Alberto Parola di Cuneo in data 09.10.08 prot. 15347, con il quale si dichiara disponibile alla stipula dell'atto in argomento per l'importo di €. 1.100,00 + iva 20% oltre €. 870,00 per imposte e spese e quindi per un totale di €. 2.190,00

Ritenuto congruo il preventivo presentato

DETERMINA

1. Di provvedere all'assunzione dell'impegno di spesa di €. 18.500,00 per l'acquisto del locale seminterrato, di proprietà della Parrocchia M.V.Assunta di Busca, quale parte del fabbricato in Frazione San Defendente, ex scuola elementare, catastalmente individuato al Fg. 24 P. 147 sub. 2 di cui il primo piano è già di proprietà di questo Comune con imputazione all'int. 6130/5 imp. 384

2. di provvedere all'impegno di spesa di €. 2.190,00 per le spese di rogito notarile con imputazione di €. 1.320,00 all'Int. 6280/8 ed €. 870,00 (imposte e spese) all'int. 510/2
3. di provvedere all'affidamento dell'incarico per la stipula dell'atto notarile di acquisto al Notaio Carlo Alberto Parola di Cuneo per l'importo di €. 1.100,00 + iva 20% oltre €. 870,00 per imposte e spese e quindi per un totale di €. 2.190,00 come da preventivo presentato in data 09.10.08 prot. 15347.

Firmato Digitalmente dal Responsabile
del Servizio
Pier Luigi Gosso